

Rámcová pojistná smlouva č. 7720762724
Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen **pojistitel**),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště úseku: Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group; Celetná 590/25, Praha 1, PSČ 110 00

a

Sdružení bytových družstev a společenství vlastníků ČR

sídlo: 110 00 Praha 1, Těšnov 5, Česká republika

IČ: 66003075

registrované u MV ČR dne 14. 4. 1997, č. j. II/S-OVS/1-32498/97-R

Bank. spojení: Komerční banka, a. s.; číslo účtu: 6509430297/0100

tel.: 224 805 511

zastoupené: JUDr. Františkem Leblem, předsedou
Zuzanou Žalskou, místopředsedkyní

(dále jen „**pojistník - Sdružení**“)

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto rámcovou pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Článek I. Úvodní ustanovení

- Pojistník - Sdružení sjednává tuto rámcovou pojistnou smlouvu ve prospěch společenství vlastníků jednotek (dále jen „**společenství**“):
 - která jsou členem Sdružení bytových družstev a společenství vlastníků ČR (dále jen „**SMBD**“) nebo
 - která jsou členem sdružení, které je členem SMBD nebo
 - kterým člen SMBD nebo člen sdružení, které je členem SMBD, vykonává správu

Pojištění se vztahuje na každé společenství splňující podmínky uvedené v předchozí větě, které řádně vyplnilo a podepsalo přihlášku k této rámcové pojistné smlouvě, kterou následně SMBD a pojistitel potvrdil podpisem svých zástupců, a to za podmínek této přihlášky, této rámcové pojistné smlouvy a pojistných podmínek pojistitele uvedených v následujícím odstavci tohoto článku.

- K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti (dále jen „**VPP P - 100/09**“), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen „**ZPP**“):

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků jednotek (dále jen „**ZPP P - 655/08**“)

Článek II. Rozsah pojištění

- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství je upraveno VPP P - 100/09, ZPP P - 655/08 a následujícími smluvními ujednáními.
- Odchylně od čl. I. odst. (1) ZPP P - 655/08 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu, kterou způsobila fyzická nebo právnická osoba v souvislosti s výkonem funkce člena výboru společenství ve smyslu čl. III. odst. 1 této smlouvy. Není-li zvolen výbor, pojištění se vztahuje na vlastníka jednotek, kterého shromáždění vlastníků jednotek pověřilo výkonem funkce výboru (dále jen „**pověřený vlastník**“).
- Odchylně od čl. I. odst. (3) ZPP P - 655/08 se pojištění vztahuje i na členy kontrolní komise nebo revizora společenství ve smyslu čl. III. odst. 1 této smlouvy, jsou-li podle stanov společenství ustaveni.
- Limit pojistného plnění může činit:
 - 1 000 000 Kč nebo
 - 2 000 000 Kč nebo
 - 3 000 000 Kč nebo
 - 5 000 000 Kč nebo
 - 8 000 000 Kč nebo
 - 10 000 000 Kč.Konkrétní výši limitu pojistného plnění si zvolí jednotlivá společenství v Přihlášce k této rámcové pojistné smlouvě.
- Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 1.000,- Kč. Poškozenému se náhrada škody vyplácí po odečtení spoluúčasti od pojistného plnění.

Článek III. Výklad pojmů

- Odchylně od čl. VIII. odst. (1) ZPP P - 655/08 se pro účely pojištění podle této rámcové pojistné smlouvy **pojistníkem** rozumí společenství, splňující podmínky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy.
- Odchylně od čl. VIII. odst. (2) ZPP P - 655/08 se pro účely pojištění podle této rámcové pojistné smlouvy **pojištěným** rozumí každá fyzická nebo právnická osoba, která v době trvání pojištění byla, je nebo bude členem výboru nebo pověřeným vlastníkem společenství či členem kontrolní komise nebo revizorem společenství, jsou-li podle stanov společenství ustaveni. Pojistné krytí se automaticky vztahuje na všechny nové členy výboru nebo nového pověřeného vlastníka společenství či nové členy kontrolní komise nebo revizora společenství, jejichž funkce vznikla v době trvání pojištění.
- Odchylně od čl. VIII. odst. (3) ZPP P - 655/08 se pro účely pojištění podle této rámcové pojistné smlouvy porušením povinnosti rozumí porušení povinnosti, jež je pojištěnému jako členu výboru nebo pověřenému vlastníku společenství či členu kontrolní komise nebo revizoru společenství uložena obecně závaznými právními předpisy. Spolu související, nepřetržité nebo opakované porušení téže povinnosti se považuje za jediné porušení povinností.

Článek IV.
Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné za jednotlivé společenství činí při limitu pojistného plnění **1 000 000 Kč:**

Počet jednotek	do 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 200
Pojistné (Kč)	1 440	1 800	2 016	2 160	2 304	2 419	2 661

Roční pojistné za jednotlivé společenství činí při limitu pojistného plnění **2 000 000 Kč:**

Počet jednotek	do 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 200
Pojistné (Kč)	1 814	2 268	2 540	2 722	2 903	3 048	3 353

Roční pojistné za jednotlivé společenství činí při limitu pojistného plnění **3 000 000 Kč:**

Počet jednotek	do 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 200
Pojistné (Kč)	2 304	2 880	3 226	3 456	3 686	3 870	4 257

Roční pojistné za jednotlivé společenství činí při limitu pojistného plnění **5 000 000 Kč:**

Počet jednotek	do 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 200
Pojistné (Kč)	2 520	3 150	3 528	3 780	4 032	4 234	4 657

Roční pojistné za jednotlivé společenství činí při limitu pojistného plnění **8 000 000 Kč:**

Počet jednotek	do 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 200
Pojistné (Kč)	3 240	4 050	4 536	4 860	5 184	5 443	5 988

Roční pojistné za jednotlivé společenství činí při limitu pojistného plnění **10 000 000 Kč:**

Počet jednotek	do 20	21 - 40	41 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 200
Pojistné (Kč)	3 744	4 680	5 242	5 616	5 990	6 290	6 918

Jednotkou se ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, rozumí byt nebo nebytový prostor nebo rozestavěný byt nebo rozestavěný nebytový prostor jako vymezená část domu podle tohoto zákona.

Pokud počet jednotek ve společenství přesahuje 200, není možno toto společenství pojistit touto rámcovou pojistnou smlouvou. Toto společenství se může obrátit na pojistitele prostřednictvím pojistníka - Sdružení individuálně.

Pokud společenství uvede v Přihlášce k této rámcové pojistné smlouvě, že má některý z členů orgánů společenství informace o události, ze které by mohly vyplývat nároky proti některému z členů orgánů společenství, pokud by bylo uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství, nebo že byl v minulosti proti členu orgánu společenství uplatněn nárok na náhradu škody, která souvisí s jeho funkcí členu orgánu, není možno toto společenství pojistit touto rámcovou pojistnou smlouvou. Toto společenství se může obrátit na pojistitele prostřednictvím pojistníka - Sdružení individuálně. Orgánem společenství se pro tyto účely nerozumí shromáždění vlastníků jednotek.

2. Pojistník – Sdružení uhradí jednorázové roční pojistné za společenství (pojištěné osoby) přihlášená v daném kalendářním čtvrtletí vždy nejpozději do patnácti dnů od ukončení tohoto kalendářního čtvrtletí. V těchto termínech předá pojistník - Sdružení pojistiteli rovněž vyúčtování (rozpis) plateb pojistného za jednotlivá společenství.

Pojistník - Sdružení kontroluje úplnost vyplněných Přihlášek k této rámcové pojistné smlouvě, a předává je pojistiteli ve třech vyhotoveních průběžně, bez zbytečného odkladu. Pojistitel provádí kontrolu předaných přihlášek a potvrdí přihlášku razítkem a podpisem. Dvě vyhotovení potvrzené přihlášky vrátí pojistitel zpět pojistníkovi - Sdružení do 10 dnů od jejich převzetí, aby je pojistník - Sdružení neprodleně předal konkrétnímu společenství.

Společenství platí jednorázové roční pojistné na účet pojistníka - Sdružení na základě vystavené faktury. Pojistník - Sdružení takto vybrané pojistné uhradí pojistiteli ve stanovených termínech.

3. Pojistník – Sdružení je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele číslo 330034-0050050022/0800, vedený u České spořitelny a.s.; variabilní symbol: 7720762724.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na účet pojistníka - Sdružení.

Článek V. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je společenství nebo pojištěný povinen oznámit bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Centrum zákaznické podpory - Centrální podatelna
664 42 Modřice, Brněnská 634,
Tel.: 841 105 105
E-mail: podatelna@koop.cz
fax: 547 212 602, 547 212 561

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je společenství nebo pojištěný povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným společenstvím nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva se uzavírá s účinností od 1. 7. 2013 na dobu neurčitou.
2. Společenství splňující podmínky uvedené v čl. I. odst. 1 této rámcové pojistné smlouvy mohou přistupovat k této rámcové pojistné smlouvě v období platnosti této rámcové pojistné smlouvy. Pojištění sjednané přihláškou k rámcové pojistné smlouvě se sjednává na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím.
3. Pojistník - Sdružení podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojištěitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
4. Pojistník - Sdružení prohlašuje, že vedením a zpracováním jeho pojistného zájmu podle této rámcové smlouvy pověřil zprostředkovatele - pojišťovacího agenta: FRAZANA, družstvo (IČ: 26170442). Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zprostředkovatele, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.
5. Pojistná smlouva byla vypracována v třech stejnopisech, pojistník obdrží dva stejnopisy, pojištěitel si ponechá jeden stejnopis.
6. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
7. Tato pojistná smlouva obsahuje čtyři strany a jednu přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojištěitele uvedené v článku I. odst. 2 této smlouvy.

Výčet příloh: Příloha č. 1 – Přihláška k rámcové pojistné smlouvě

V Praze dne 17. 6. 2013

.....
za pojištěitele
PhDr. Roman Leština, MBA
ředitel agentury



Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Celetná 590/25
110 00 Praha 1
-20-

.....
za pojištěitele
Ing. Miroslav Pánek
vedoucí referátu
pojištění hospodářských rizik

V Praze dne 17. 6. 2013

.....
za pojištěníka - Sdružení
JUDr. František Lebl
předseda SMBD

SDRUŽENÍ BYTOVÝCH DRUŽSTEV
A SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ČR,
Tešnov 5, 110 00 Praha 1
IČ: 66003075

.....
za pojištěníka – Sdružení
Zuzana Žalská
místopředsedkyně SMBD

Příhláška k rámcové pojistné smlouvě č. 7720762724
pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků jednotek uzavřené mezi
Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group
a Sdružením bytových družstev a společenství vlastníků ČR (SMBD)

K tomuto pojištění se vztahují obecně závazné právní předpisy (zejména zákon č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě), všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti P - 100/09, zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků jednotek ZPP P - 655/08, rámcová pojistná smlouva č. 7720762724 a tato přihláška.

Zástupce společenství podpisem této přihlášky prohlašuje, že byl před jejím podpisem jasně a srozumitelně seznámen s obsahem rámcové pojistné smlouvy č. 7720762724 a pojistnými podmínkami pojistitele, a že s ním jasně a srozumitelně seznámil i pojištěné osoby.

A. POJISTITEL:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika, IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1897

B. SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK:

Název:	
Sídlo:	Identifikační číslo:

Nedílnou součástí této přihlášky je aktuální výpis z rejstříku společenství vlastníků jednotek a jmenný seznam členů výboru a kontrolní komise (je-li ustavena). Jsou-li výbor, resp. kontrolní komise nahrazení pověřeným vlastníkem, resp. revizorem, uveďte je.

C. DOTAZNÍK:

Počet členů výboru:	Počet členů kontrolní komise (je-li ustavena):
Počet jednotek ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. (jednotkou se rozumí byt nebo nebytový prostor nebo rozestavěný byt nebo rozestavěný nebytový prostor jako vymezená část domu podle tohoto zákona):	
Má některý z členů orgánů společenství informace o události, ze které by mohly vyplývat nároky proti některému z členů orgánů společenství, pokud by bylo uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství? Pokud ano, specifikujte.	
Byl v minulosti proti členu orgánu společenství uplatněn nárok na náhradu škody, která souvisí s jeho funkcí členu orgánu? Pokud ano, specifikujte.	

D. POJIŠTĚNÍ:

Limit pojistného plnění: <input type="checkbox"/> 1 000 000 Kč <input type="checkbox"/> 2 000 000 Kč <input type="checkbox"/> 3 000 000 Kč <input type="checkbox"/> 5 000 000 Kč <input type="checkbox"/> 8 000 000 Kč <input type="checkbox"/> 10 000 000 Kč	Pojištění je sjednáno s účinností od: Pojištění vzniká prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení přihlášky SMBD a sjednává se na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím.
Spoluúčast: 1 000 Kč	Jednorázové roční pojistné (Kč):

Prohlašuji, že údaje uvedené v této přihlášce jsou pravdivé a úplné, a že veškeré změny týkající se těchto údajů bez zbytečného odkladu ohlásím pojistiteli. Jsem oprávněn vyplnit a podepsat přihlášku jménem společenství.

Pojištěný podpisem této přihlášky prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

V dne

Razítko a podpis zástupců společenství (dle rejstříku SV)

Datum doručení, razítko a podpis zástupce SMBD:	Razítko a podpis zástupců pojistitele:
---	--

Křížkem označte platnou variantu